

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE PARZIALE n. 1 - 2009
PROGETTO DEFINITIVO
Adottata con Deliberazione Consiglio Comunale n° in data

TAV. B
SVILUPPO PLANIMETRIA DI P.R.G.C.
CAPOLUOGO - AZZONAMENTO E VINCOLI - SCALA 1:2000
AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO MAGGIO 2007

SINDACO	SEGRETARIO COMUNALE	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
---------	---------------------	-------------------------------

Martiniana Po, gennaio 2010

STUDIO ARCHITETTI ASSOCIATI Progettazione, Urbanistica, Architettura d'interni
SELLINI Arch. Davide, GILI Arch. Roberto
C.so Piemonte, 5 12037 - SALUZZO - tel. 017541558 - 017546834 P.IVA/00797970043

LEGENDA:

●●●●●

LIMITE DI CENTRO STORICO

CS

AREA DI CENTRO STORICO (CS)

EDIFICI DA TUTELARE

EDIFICI CON ELEMENTI DA SALVAGUARDARE

CU

AREE DI CENTRO URBANO (CU)

AREE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE (CR)

AP

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE (AP)

SP

AREE PER ATTREZZATURE DI SERVIZIO PUBBLICO (SP)

a

Area per l'istruzione

b

Area per attrezzature di interesse comune

c

Area per spazi pubblici a parco per gioco e sport

d

Area per parcheggio pubblico

L

LOTTE LIBERI (L)

IT

AREE PER IMPIANTI TECNOLOGICI (IT)

AE

AREE PER ATTIVITA' EXTRAGRICOLE COMPATIBILI (AE)

AS

AREA DI SALVAGUARDIA (AS)

R

ANNUCLEAMENTI RURALI (R)

VINCOLI:

++++

LIMITE ZONA RISPETTO CIMITERO

LIMITE ZONA DI RISPETTO DEPURATORE

VINCOLO DI INEDIFICABILITA' NELLE ZONE PERIMETRATE

VINCOLO OPERE DI PRESA ACQUEDOTTO

LIMITE FASCIA DI RISPETTO CORSI D'ACQUA (ex L.431/85 Galasso)

CONFINI A MONTE DELLA FASCIA DI RISPETTO EX LEGGE 431/85 (150 m)

AMBITO DI P.d.R.

VINCOLO IDROGEOLOGICO

CLASSE I

CLASSE II

CLASSE IIIa FA

CLASSE IIIa FQ

CLASSE IIIa Ee

CLASSE IIIa Ee

CLASSE IIIa Ca

CLASSE IIIa - R.D. 523/1904, art. 96

FASCE FLUVIALI:

FASCIA A

FASCIA B

VINCOLI DERIVANTI DAL PTO E DAL PIANO D'AREA:

FASCIA DI PERTINENZA FLUVIALE

AMBITO DI OPERATIVITA' DIRETTA DEL P.T.O.

LIMITE SISTEMAZIONE LEGGE 65/95

RETICOLO ECOLOGICO

PERCORSO DI FRUIZIONE

PERCORSO STORICO ACCERTATO

ZONA A2

ZONA N2

BENI DI INTERESSE DOCUMENTARIO O DI ARCHITETTURA MINORE

