REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI
MARTINIANA PO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE PARZIALE n. 1 - 2009

PROGETTO DEFINITIVO
Adottata con Deliberazione Consiglio Comunale n°....................in data................

TAV. A

PLANIMETRIA GENERALE DI P.R.G.C.

AZZONAMENTO E VINCOLI - SCALA 1:5000

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO MAGGIO 2007

SINDACO	SEGRETARIO COMUNALE	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Martiniana Po, gennaio 2010

STUDIO ARCHITETTI ASSOCIATI Progettazione, Urbanistica, Architettura d'interni
SELLINI Arch. Davide, GILI Arch. Roberto
C.so Piemonte, 5 12037 - SALUZZO - tel. 017541558 - 017546834 P.IVA:00797970043

LEGENDA:

- LIMITE DI CENTRO STORICO
- AREA DI CENTRO STORICO (CS)
- EDIFICI DA TUTELARE
- EDIFICI CON ELEMENTI DA SALVAGUARDARE
- AREE DI CENTRO URBANO (CU)
- AREE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE (CR)
- AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE (AP)
- AREE DESTINATE AD ATTREZZATURE DI SERVIZIO PUBBLICO (SP)
  - a Area per l'istruzione
  - b Area per attrezzature di interesse comune
  - c Area per spazi pubblici a parco per gioco e sport
  - d Area per parcheggio pubblico
- LOTTI LIBERI (L)
- AREE PER IMPIANTI TECNOLOGICI (IT)
- AREE PER ATTIVITA' EXTRAGRICOLE COMPATIBILI (AE)
- AREA DI SALVAGUARDIA (AS)
- ANNUCLEAMENTI RURALI (R)

CLASSI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELLA IDONEITA' URBANISTICA:

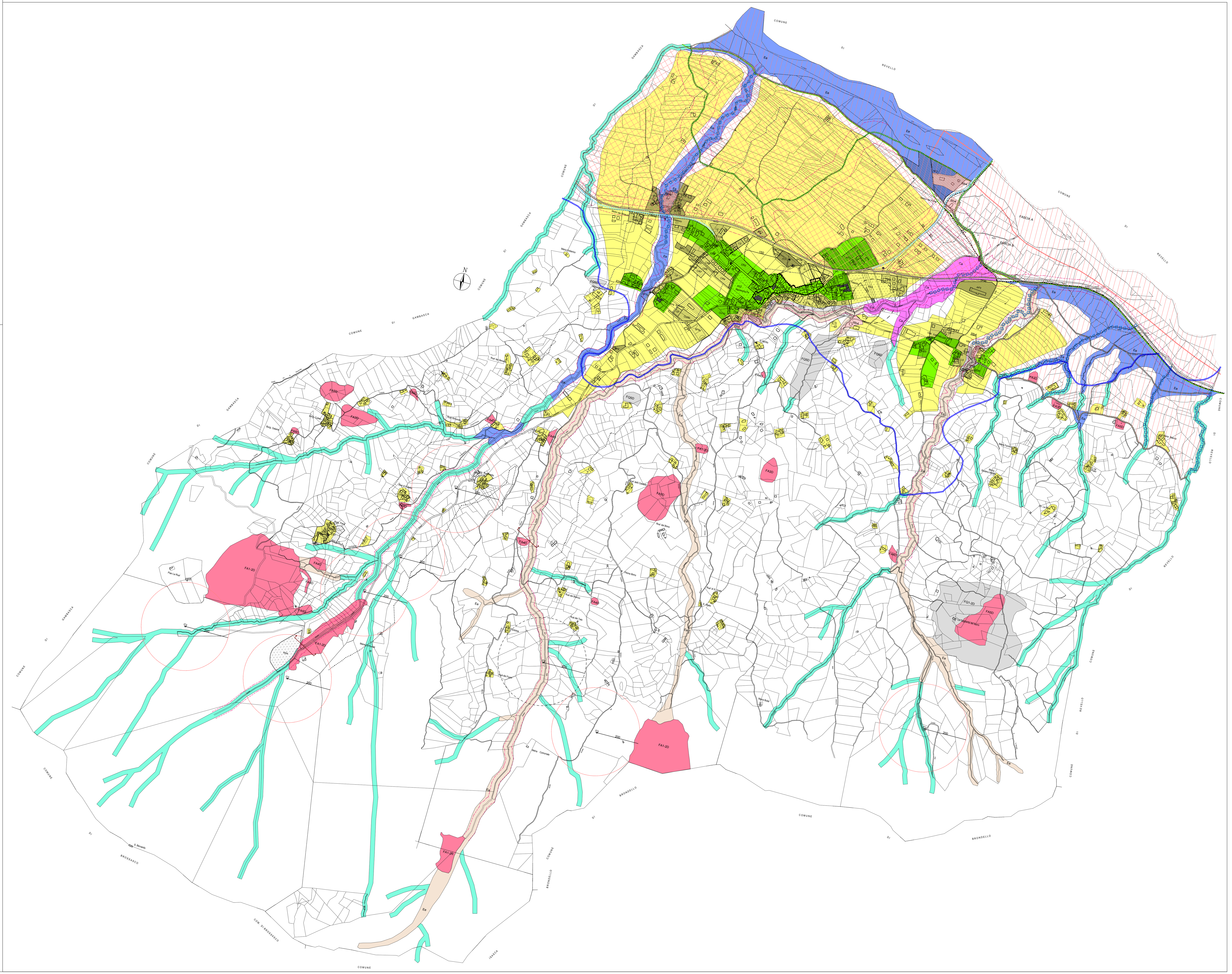
- CLASSE I
- CLASSE II
- CLASSE IIIa FA
- CLASSE IIIa FQ
- CLASSE IIIa Ee fenomeni di esondazione ed allagamento
- CLASSE IIIa Ee fenomeni di trasporto solido ed erosione
- CLASSE IIIa Ca
- CLASSE IIIa - R.D. 523/1904, art. 96
- CLASSE IIIb4

FASCE FLUVIALI:

- FASCIA A
- FASCIA B

VINCOLI DERIVANTI DAL PTO E DAL PIANO D'AREA:

- FASCIA DI PERTINENZA FLUVIALE
- AMBITO DI OPERATIVITA' DIRETTA DEL P.T.O.
- LIMITE SISTEMA AREE PROTETTE LEGGE 65/95
- RETICOLO ECOLOGICO
- PERCORSO DI FRUIZIONE
- PERCORSO STORICO ACCERTATO
- VINCOLO IDROGEOLOGICO
- ZONA A2
- ZONA N2
- BENI DI INTERESSE DOCUMENTARIO O DI ARCHITETTURA MINORE

VINCOLI:

- LIMITE ZONA RISPETTO CIMITERO
- LIMITE ZONA DI RISPETTO DEPURATORE
- VINCOLO DI INEDIFICABILITA' NELLE ZONE PERIMETRATE
- VINCOLO OPERE DI PRESA ACQUEDOTTO
- LIMITE FASCIA DI RISPETTO CORSI D'ACQUA (ex L.431/85 Galasso)
- CONFINE A MONTE DELLA FASCIA DI RISPETTO EX LEGGE 431/85 (150 m)
- AMBITO DI P.d.R.